

Monumentenstichting Boarnsterhim  
T.a.v. dhr. P. Vellinga  
Boarnsterdyk 66  
8491 AW Akkrum

Onderwerp **Besluit aanwijzing Hempensermeerpolder als Gemeentelijk monument**  
Uw kenmerk  
Ons kenmerk **2017-Z29909**  
Dienst **Fysiek Domein**  
Sector **Bouwen Wonen en Milieu**  
Contact **Miranda Delfstra, 058 233 8765**  
Bijlagen **4, waaronder bezwaarschriftbijsluiter nr. 1**  
Datum **11 september 2018**      **VERZONDEN 1 1 SEP 2018**

Geachte heer Vellinga,

Wij hebben u bij brief van 21 november 2017 in kennis gesteld van de aanvang van de procedure die kan leiden tot bescherming en plaatsing van het deels in uw eigendom verkerende object Hempensermeerpolder op de gemeentelijke monumentenlijst. Ook hebben wij u gemeld, dat gedurende de aanwijzingsprocedure zogeheten voorbescherming geldt.

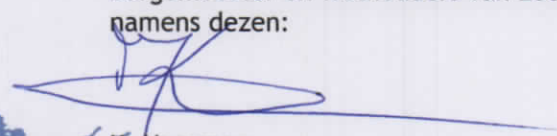
Het betreft de droogmakerij Hempensermeerpolder, Mardyk ongenummerd te Wergea.

Wij hebben, alles overwegende, besloten om het bewuste object ook daadwerkelijk aan te wijzen als gemeentelijk monument. Dit gebeurt op grond van artikel 3 van de Erfgoedverordening Gemeente Leeuwarden. Onze overwegingen treft u aan in het bijgevoegde aanwijzingsbesluit.

U kunt bezwaar maken tegen dit besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit dient u te doen binnen zes weken na dagtekening van deze brief. Meer informatie hierover is te vinden in de bijlagen. Een gemotiveerd bezwaarschrift richt u aan Burgemeester en Wethouders van Leeuwarden, postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.

Neemt u gerust contact met ons op als u vragen hebt.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Leeuwarden,  
namens dezen:



K. Horeman,  
teamleider Advies en Ontwikkeling.

2017-Z29909  
MD

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEEUWARDEN;

Overwegende, dat

- op grond van artikel 3, lid 1, van de Erfgoedverordening Gemeente Leeuwarden objecten, complexen en terreinen kunnen worden aangewezen als beschermd gemeentelijk monument;

- bij brief van 19 april 2017 een met redenen omkleed verzoek door twee van de in totaal vier eigenaren: de Monumentenstichting Boarnsterhim en Staatsbosbeheer, is ingediend om het object

**MARDYK ong. te WERGEA (droogmakerij Hempensermeerpolder)**

aan te wijzen als gemeentelijk monument;

- de overige twee eigenaren van dit verzoek op de hoogte waren gesteld en hier hun medewerking aan hebben verleend;

- wij de eigenaren per brief d.d. 21 november 2017 op de hoogte hebben gebracht van de start van de aanwijzingsprocedure die kan leiden tot plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst;

- wij op grond van de genoemde Erfgoedverordening, hst. II, art. 3, lid 2, de Centrale Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (monumentencommissie) van Hûs en Hiem per schrijven d.d. 21 november 2017 hebben gevraagd advies over het verzoek uit te brengen;

- wij bij dit adviesverzoek een aanvullende vraag hebben gesteld over welke begrenzing de monumentencommissie aanbeveelt indien zij van mening is dat de Hempensermeerpolder in aanmerking komt voor de status van gemeentelijk monument: de begrenzing zoals in het verzoek is vermeld of een door ons voorgestelde uitbreiding die de gehele droogmakerij omvat;

- wij dit advies (kenmerk M17LWD565-1, d.d. 21 december 2017) hebben ontvangen en per e-mail van 5 februari 2018 ter kennis hebben gebracht aan de eigenaren;

- de monumentencommissie positief heeft geadviseerd op het verzoek tot plaatsing van de Monumentenstichting Boarnsterhim en Staatsbosbeheer;

- de monumentencommissie in de motivering heeft aangegeven dat de polder als geheel dient te worden beschermd, dus inclusief de door de gemeente voorgestelde uitbreiding;

- wij op 24 januari 2018 overleg met de eigenaar van het restaurant en de Monumentenstichting Boarnsterhim hebben gevoerd waarin is toegelicht dat de

te beschermen waarden de ruimtelijke indeling van de polder betreft en dat de opstallen van het restaurant daar niet onder vallen;

- de molen die in de Hempensermeerpolder staat, opgenomen is in het rijksmonumentenregister onder nummer 34603 en om die reden is uitgesloten van de aanwijzing tot gemeentelijk monument, echter het perceel waar de molen op staat wel valt onder de aanwijzing als gemeentelijk monument;

- geen van de eigenaren gebruik heeft gemaakt van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen;

- mede uit het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte aanwijzingsdocument, met daarin een beschrijving en een redengevende omschrijving van het object, blijkt dat het object zodanig cultuurhistorisch-landschappelijk waardevol is dat het voor plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst in aanmerking komt;

- het gewenst is om de cultuurhistorisch-landschappelijke waarden van het object te beschermen;

- de mate van gaafheid van het object redelijk tot hoog is;

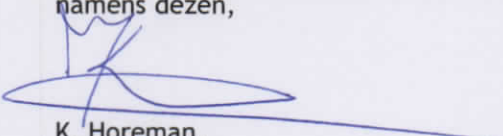
**BESLUITEN:**

1. over te gaan tot aanwijzing als gemeentelijk monument met monumentnummer 393 op de gemeentelijke monumentenlijst van het object MARDYK ongenummerd te WERGEA (droogmakerij Hempensermeerpolder), kadastraal bekend gemeente Wergea 04, sectie D, nummers 1 t/m 11, 13 t/m 21, 23 t/m 34, 37 t/m 41, 46, 47, 259, 268, 500 t/m 507, en gemeente Huizum 00, sectie K, nummer 189, op grond van artikel 3 van de Erfgoedverordening Gemeente Leeuwarden;

2. vast te stellen het bijbehorende Aanwijzingsdocument Gemeentelijk Monument van MARDYK ongenummerd te WERGEA (droogmakerij Hempensermeerpolder) met de beschrijving en redengevende omschrijving op de gemeentelijke monumentenlijst.

Leeuwarden, 11 september 2018

Burgemeester en wethouders voornoemd,  
namens dezen,

  
K. Horeman,  
teamleider.

